



LIIKUNTA-
HALLIT

HÄMEENLINNAN LIIKUNTAHALLIT OY

TOIMINTAKERTOMUS 2022



HÄMEENLINNAN LIIKUNTAHALLIT

Hämeenlinnan Liikuntahallit Oy on Hämeenlinnan kaupungin omistama yhtiö, jonka tarkoituksena on huolehtia eri liikuntahallien hallinnosta ja kiinteistöjen hoidosta sekä tuottaa kaupungille liikuntapalveluita. Hämeenlinnan Liikuntahallit Oy:llä on kaksi tytäryhtiötä – Hämeenlinnan Jäähalli Oy ja Hämeenlinnan Palloiluhalli Oy.

Liikuntahalliyhtiöt omistavat ja hallinnoivat seuraavia liikuntalaitoksia ja -paikkoja: Loimua Areena, Hämeenlinnan uimahalli ja liikuntasali, Lammin liikuntakeskus, Kaurialan stadion, Poltinahon salibandyhalli, Hämeenlinnan urheilupuiston alue ulkokenttineen (luonnonnurmet, tekonurmikenttä, pesäpallokenttä sekä talvisin latu ja ulkojää), litalan urheilukentän alue, jäähallit (neljä kaukaloa) sekä jalkapallohalli. Koulujen liikuntasalien osalta kiinteistönhoidosta ja ylläpidosta vastaa Hämeenlinnan kaupungin tilapalvelut. Salit ovat päivisin koulujen omassa käytössä, ilta- ja viikonloppukäytön toiminnasta ja vuorojen hallinnoinnista vastaa Hämeenlinnan Liikuntahallit Oy.

Toimintavuosi 2022 käynnistyi koronapandemian rajoittaessa toimintaa. Uimahallit olivat kokonaan suljettuja tammikuun ajan ja kaikki aikuisten ryhmäliikunta keskeytettynä helmikuun alkuun asti. Lasten ja nuorten harrastustoiminta oli kuitenkin sallittua. Tilojen käyttöasteet eivät vuoden aikana palautuneet koronaa edeltävän vuoden tasolle ja uimahallien kävijämäärät jäivät selvästi koronaa edeltävän vuoden 2019 kävijämääristä. Sisäliikuntatilojen käyttöaste jäi vertailuvuodesta 2019 noin 4 % pienemmäksi. Uimahallien kävijämäärä jäi yli 20 % vertailuvuodesta, toki koronasta johtuen hallit olivat tammikuun ajan kokonaan suljettuina.

LIIKUNTAPAIKKAPALVELUT JA KUNNOSAPITO

Liikuntalain mukaan kunnan tehtävä on huolehtia yleisten edellytysten luomisesta liikunnalle. Näitä tehtäviä ovat mm. liikuntapaikkojen tarjoaminen. Toimintaa järjestävät pääosin yhdistykset. Lajikirjo Hämeenlinnan liikuntapaikoilla on valtava ja toimintaa on tarjolla ihan kaiken ikäisille. Liikuntalaitokset ja -alueet ovat keskeisiä paikkoja edistämään kuntalaisten hyvinvointia. Liikuntahalliyhtiöiden omistamilla liikuntapaikoilla voidaan arvioida suoritettavan yli 800.000 liikuntakertaa vuosittain.



Kiinteistöissä asioivien määrä on vielä suurempi ottaen huomioon lasten ja nuorten harrastamiseen liittyvän saattoliikenteen sekä tapahtumiin osallistuvat kävijät. Suuret käyttäjämäärät ja tilojen ympärivuotinen käyttö asettavat vaatimuksia tilojen ja välineiden kunnossapidolle.

Osa liikuntatiloista on avoinna ympäri vuoden joulun pyhät, juhannus ja vappu pois lukien, seitsemänä päivänä viikossa ja noin 16 tuntia vuorokaudessa. Osa laitoksista pidetään suljettuna kausiluontoisesti ja huoltotaukoja varten (esim. jäähallit ja uimahallit).

Kaikkien halliyhtiöiden omistamien kiinteistöjen vuosikorjauksiin, -huoltoihin, välineuusintoihin sekä muihin äkillisiin korjauksiin varaudutaan vuosittain noin 400.000 euron määrärahalla. Kiinteistöille on tehty isoimpien huolto- ja kunnossapitotöiden sekä odotettavissa olevien taloteknisten laiteuusintojen osalta viisivuotissuunnitelma, jota noudatetaan mahdollisuuksien mukaan ja resurssien puitteissa. Ylläpidon tukena käytetään Granlund Manager Sport -huoltokirjajärjestelmää.



Toimintavuoden aikana päätettiin uuden jalkapallotekonurmen rakennuttamisesta Hämeenlinnan Urheilupuistoon. Uusi kenttä sijoittuu Loimua Areenan ja nykyisen tekonurmikentän välittömään läheisyyteen. Kenttää ei lämmitetä talvikaudella mutta valaistuna kenttänä se parantaa merkittävästi jalkapallon harjoitteluolosuhteita varhaiskeväästä aina myöhäiseen syksyyn asti. Kentän pelialueen koko on 68 m * 105 m. Kentän urakoitsijana toimii Saltex Oy ja uusi kenttä valmistuu kesäkaudelle 2023.

Liikuntahalliyhtiöt olivat mukana valtakunnallisessa Astetta alemmas -kampanjassa, jonka tavoitteena oli vähentää energiankulutusta talven 2022-2023 lämmityskaudella. Kampanjan myötä mm. kiinteistöjen talotekniikan ja valaistuksen säätöjä tarkistettiin ja sisälämpötiloja pudotettiin mahdollisuuksien mukaan. Näkyvimpinä toimenpiteinä uimahallin saunojen käyttöä rajoitettiin ja jalkapallotekonurmen lämmitys keskeytettiin joulukuun puolivälistä sydäntalven ajaksi. Kokonaisuudessaan energiankulutus pieneni korona-aikaa edeltävään vertailuvuoteen 2019 sähkön osalta keskimäärin 8 % ja kaukolämmön osalta keskimäärin 4 %.

LIKUNNANOHJAUSPALVELUT

Liikunnanohjauspalvelut sisältävät laajan kirjon palveluja ja toimintaa, kuten erityisryhmien liikuntaa, ohjattuja liikuntaryhmiä ja erilaisia yhteistyöhankkeita. Ohjatuista liikuntaryhmistä valtaosa on kohdennettu ikäihmisille ja henkilöille, joiden toimintakyvyssä on jo havaittavissa puutteita tai joiden liikkuminen on muutoin rajoittunutta. Liikunnanohjauspalveluiden tavoitteena on saada liikkeelle ne ihmiset, jotka eivät liiku terveytensä kannalta riittävästi.



Kevätkausi 2022 käynnistyi vielä poikkeuksellisesti koronarajoitusten estäessä aikuisten ryhmäliikunnan sisätiloissa. Koronavuosina kehitetyt parvekejumppat käynnistettiin uudelleen ja myös muuta toimintaa järjestettiin ulkotiloissa. Helmikuusta alkaen normaalit liikunnanohjauksen ryhmät saatiin käynnistettyä ja loppukevät sekä syyskausi saatiin toteuttaa suunnitelman mukaisesti. Kevät- ja syyskauden aikana toteutui noin 1500 ohjattua liikuntaryhmäkertaa, joissa liikuntasuorituksia kertyi yli 20.000.



Syksyllä käynnistyi kaksi ikäihmisille suunnattua voima-tasapainoharjoittelun intensiiviryhmää, jotka tavanomaisen kerran viikossa tapahtuvan harjoittelun sijaan kokoontuivat kahdesti viikossa. Voitas-harjoitteluun kuuluvan progressiivisen lihaskuntoharjoittelun tavoitteena on parantaa osallistujien toimintakykyä selviytyä arjen askareista. Intensiiviryhmien sekä verrokkiryhmien (harjoitus 1 krt /vko) toimintakyky testattiin ennen kauden alkua ja uudelleen syyskauden päättyessä. Kahdesti harjoittelevien ryhmien tulokset olivat merkittävästi paremmat kaikkien mitattavien suoritusten osalta.

Liikunnanohjaajat antavat liikuntaneuvontaa työnsä ohessa ohjattujen liikuntaryhmien yhteydessä sekä asiakkaiden muuten ottaessa yhteyttä. Erityinen valtakunnallisia liikuntaneuvonnan suosituksia noudattava liikuntaneuvontapalvelu käynnistettiin yhteistyössä Hämeenlinnan kaupungin terveystalouden kanssa pilottijaksolla marraskuussa. Maksuttoman palvelun tavoitteena on edistää elämäntapoihin ja liikkumistottumuksiin liittyvissä muutoksissa. Liikuntaneuvonnan vastaanotto käynnistyi pääterveysasemalla, jossa erityisliikunnanohjaaja ottaa asiakkaita vastaan kerran viikossa. Asiakkaat ohjautuvat liikuntaneuvojalle sekä terveystalouden ammattilaisten ohjaamana että oma-aloitteisesti. Palvelulle osoittautui olevan paljon kysyntää ja jono vastaanotolle syntyi välittömästi palvelun käynnistyttyä. Palvelua pyritään laajentamaan syksystä 2023 alkaen.



Peruskoulun 5.-9. -luokkalaisille suunnattu Liikuntalukkari-toiminta oli käynnissä koko toimintavuoden ajan. Liikuntalukkaritoiminta on matalankynnyksen harrastustoimintaa, jossa nuorilla on mahdollisuus päästä kokeilemaan monia eri liikuntalajeja maksutta, ilman etukäteisilmoittautumista tai sitoutumista pitkäaikaiseen toimintaan. Liikuntalukkarissa on ollut tarjolla 20 eri liikuntalajia kurssimuotoisena tai koko lukuvuoden jatkuvana toimintana. Koko vuoden aikana Liikuntalukkari-toiminnassa liikuttiin noin 3300 kertaa, suosituimpana maksuton uintiaika Hämeenlinnan uimahallissa lähes 1200 käyntikerralla.

Hämeenlinnan Liikuntahallit on ollut aktiivisesti mukana hyvinvointialueen valmistelussa sekä elintapaneuvonnan kehittämisverkostossa että kuntoutuksen ja liikunnan rajapinnan työryhmässä. Erilaisia liikunnan tietoisuuksia ja neuvontaa on annettu useissa yhteyksissä, kuten Eläkkeensaajien, Omaishoitajien, Muistiyhdistyksen, KK-Tavastian lähihoitajaopiskelijoiden ja Luustopiirin tilaisuuksissa. Liikuntahallit on ollut mukana myös Ikäinstituutin ulkoiluystävötoimintaan kytkeytyvässä Tossu ja Tassut -hankkeessa. Erityisliikunnanohjaaja on osallistunut myös Soveltavan liikunnan päiville sekä Kanta-Hämeen ja Pirkanmaan liikuntaneuvonnan verkostopäivään. Kaupungin liikuntapalveluja on yleisesti esitelty kuntalaisille mm. Elomessujen yhteydessä ja Kaupunkikeskustayhdistyksen järjestämässä uusien hämeenlinnalaisten illoissa.



PALVELUJEN KEHITTÄMINEN

Toimintavuoden aikana saatiin valmiiksi kehitystyö Timmi-tilavarausjärjestelmän mobiiliasioinnista. Sähköinen asiointi tilavarausten tekemiseen oli käytössä jo aiemmin, nyt mobiiliystävällinen varausympäristö helpottaa edelleen asiakkaiden mahdollisuuksia tilojen varaamiseen. Järjestelmää pyritään kehittämään edelleen tilavarausjärjestelmän kytkemiseksi suoraan verkkomaksamiseen. Verkkokaupan uudistamisen yhteydessä laajennettiin maksutapoja koskemaan yleisimpiä henkilöstöetujen liikuntasaldoja.



Henkilöstön keväisen virkistyspäivän teemana oli kaupungin valmistelussa oleva uusi strategia. Strategia ja kehittämispalveluiden strategiapäällikkö Jari Pekuri vieraili kertomassa kaupungin strategian uudistustyöstä sekä Lapsiystävällinen Hämeenlinna -ohjelmasta. Keskustelussa pohdittiin kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista Liikuntahallien toiminnassa.



Hämeenlinnan Liikuntahallit on yhdessä Hämeenlinnan kaupungin kanssa mukana Kuntien energiatehokkuussopimuksessa (KETS). Lisäksi liikuntahalliyhtiöt toteuttavat osaltaan Hiilineutraali Hämeenlinna -ohjelmaa, jonka tavoitteena on saada Hämeenlinnan kaupunki hiilineutraaliksi vuoteen 2035 mennessä. Energiankulutukseen kiinnitetään kaikissa liikuntalaitoksissa erityistä huomiota ja hankinnoissa pyritään huomioimaan energiatehokkaat ja hiilineutraalit ratkaisut.

Liikuntahallien tiloihin ja toimintaan kohdistuvia palautteita saapui kaupungin kanssa yhteisesti käytössä olevan palautejärjestelmän kautta yhteensä 117 kpl. Näistä 89 kpl kohdistui uimahalleihin. Useimmiten asiakkaat antavat palautetta uimavesien ja saunojen lämpötiloista, Lammin uimahallin osalta toivottaisiin laajempia aukioloaikoja. Muiden tilojen osalta palautteet ovat olleet yksittäisiä mm. välineisiin tai puhtaanapitoon liittyviä huomautuksia.

Syksyn aikana ryhdyttiin valmistelemaan taloushallintojärjestelmän uudistusta, joka osaltaan lisää digitaalisten palvelujen ja automatisaation hyödyntämistä hallinnon osalta. Uusi järjestelmä otetaan käyttöön tilikauden 2023 alusta lähtien.



YHTIÖIDEN HALLITUKSET

Hämeenlinnan Liikuntahallit Oy

Seppo Kuvaja, puheenjohtaja
Vesa Mäkinen, varapuheenjohtaja
Johanna Janhunen
Heidi Leinonen
Mari Pinomäki
Pekka Pohjalainen
Martti Töttölä

Hämeenlinnan Jäähalli Oy

Sari Lapikisto, puheenjohtaja
Mika Lartama, varapuheenjohtaja
Kimi Känkänen
Pentti Pietilä
Teijo Räsänen 9.6.2022 asti
Sami Wahlsten
Taina Saloranta
Antti Toivanen

Hämeenlinnan Palloiluhallit Oy

Heidi Leinonen, puheenjohtaja
Pentti Kallionpää, varapuheenjohtaja
Kim Grönberg
Noora Lavonen
Toni Nikkanen

OMISTAJAPOLIITTISISSA LINJAUKSISSA ASETETUT TAVOITTEET

- palvelut, osaavan henkilöstön sekä hyväkuntoiset tilat.
- Yhtiöiden tarjoamat liikuntatilat ovat tehokkaassa käytössä ja palvelut vastaavat käyttäjien tarpeisiin. Yhtiöt eivät tarkoituksella väärinä paikallista markkinaehtoista kilpailua vaan täydentävät markkinoita kaupungin kanssa tehdyn palvelusopimuksen mukaisesti.
- Yhtiöt pyrkivät pitämään kuntalaisiin kohdistuvat käyttömaksut kohtuullisina siten, että palvelut ovat kaikkien väestöryhmien saavutettavissa. Hämeenlinnan kaupunki maksaa yhtiöille avustusta kustannusten kattamiseksi.
- Yhtiöiden tulee selvittää taloudellisista velvoitteistaan siten, että ne pystyvät maksamaan kaupungin myöntämiin takauksiin liittyvät lainat rahoittajille takaisin ajallaan. Yhtiöiden talouskehitys on positiivista ja kustannustehokkuus paranee.
- Yhtiöt ylläpitävät omaisuutensa arvoa oikea-aikaisen kunnossapidon keinoin.
- Hämeenlinnan Liikuntahallit Oy edistää osaltaan alueen matkailu- ja tapahtumayhteistyötä sekä huolehtii osaltaan kaupungin hiilineutraalisuustavoitteen toteutumisesta.

Tuloslaskelma 1 000 €	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Liikevaihto	2 258	2 555	2 217	2 158	2 706	2 791	2 102	1 963	2 631
- josta myynti kaupungille								832	712
Liiketoiminnan muut tuotot	2 445	2 369	2 353	2 439	3 065	3 088	3 331	3 356	3 107
- josta avustukset kaupungilta	2 035	2 213	2 195	2 281	2 920	2 920	2 920	2 785	2 800
Materiaalit ja palvelut	223	364	311	195	383	322	228	179	346
Henkilöstökulut	1 661	1 695	1 829	1 846	1 945	2 015	1 836	1 922	2 009
Liiketoiminnan muut kulut	2 472	2 334	2 028	1 776	2 442	2 338	1 986	1 985	2 327
Käyttökate	347	531	402	780	1 001	1 204	1 383	1 233	1 056
Poistot	609	913	890	935	1 609	1 652	1 632	1 620	1 609
Liikevoitto/-tappio	-262	-382	-488	-155	-608	-448	-249	-387	-553
Rahoituserät yhteensä	-81	-64	-78	-295	-141	-225	-207	-191	-161
Tuloverot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettotulos	-343	-446	-566	-450	-749	-673	-456	-578	-714
Tilinpäätössiirrot	200	200	211	119	99	80	63	47	32
Tilikauden tulos	-143	-246	-355	-331	-650	-593	-393	-531	-682

Tase 1 000 €	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Likvidit varat	2 241	2 141	4 302	2 567	2 221	2 484	2 971	3 293	3 399
Myyntisaamiset	686	184	219	421	282	209	103	277	193
Viimeisen + Edellisten tilikausien voitto/tappio	187	-58	-415	-746	-1 397	-1 989	-2 383	-2 919	-2 916
Oma pääoma yhteensä	22 004	22 251	22 387	22 548	22 419	22 258	22 298	22 200	21 950
Pitkäaikaiset korolliset lainat	6 332	5 839	11 347	17 854	16 982	14 709	13 574	12 438	11 302
Ostovelat	357	278	911	716	225	855	556	902	889
Lainojen lyhennykset	493	493	493	872	1 136	1 136	1 136	1 136	1 136
Vieras pääoma yhteensä	7 081	6 611	12 711	19 154	17 752	17 336	15 783	15 060	13 959
Taseen loppusumma	30 074	29 651	35 677	42 162	40 532	39 876	38 299	37 430	36 048
Nettoinvestoinnit	11 629	918	0	13 849	1 225	58	38	38	83

Tunnusluvut	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Henkilöstömäärä	37	40	40	41	40	41	40	38	39
Liikevaihdon kasvu %		13,2	-13,2	-2,7	25,4	3,1	-24,7	-6,6	34
Oman pääoman tuotto %		-2	-2,5	-2	-3,3	-3	-2	-2,6	-3,8
Quick ratio		2,1	2,8	1,8	1,4	1,4	2,7	1,7	1,7
Omavaraisuusaste %		77,7	64,4	54,6	56	56,5	58,4	59,4	61